



**ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BOROAIA
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

privind aprobare P.U.Z. pentru: „REACTUALIZARE PUZ APROBAT PRIN HCL NR. 56/22.12.2021, ÎN VEDEREA INTRODUCERII ÎN INTRAVILAN A SUPRAFEȚEI DE 13.020 MP”

Consiliul Local al Comunei Boroaia, județul Suceava:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Boroaia domnul ing. Vasile Berariu înregistrat sub nr. 1572 din 14.03.2025 ;
 - Raportul compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 1573 din 14.03.2025;
 - Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, din cadrul Consiliului Local Boroaia, județul Suceava înregistrat sub nr. 1726 din 21.03.2025;
 - cererea nr. 1036 din 17.02.2025 a numiților Covataru Felicia și Covataru Cristinel-Ovidiu domiciliați în comuna Boroaia, sat Bărăști, str. Fălticeni, nr. 216, județul Suceava prin care solicită aprobare P.U.Z. pentru: „REACTUALIZARE PUZ APROBAT PRIN HCL NR. 56/22.12.2021, ÎN VEDEREA INTRODUCERII ÎN INTRAVILAN A SUPRAFEȚEI DE 13.020 MP”
 - Avizul Arhitectului Șef al Consiliului Județean Suceava nr. 6/2025 precum și avizele organismelor teritoriale interesate,
 - Prevederile Ordinului M.L.P.T.L. nr.176/2000 pentru aprobarea reglementarii tehnice „Ghidul privind metodologia de elaborare si continutul cadru al P.U.Z.” indicativ – C.M. 010/2000;
 - prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificarile si completarile ulterioare, a Legii nr.50/1991 republicata, privind autorizarea constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, cu modificarile si completarile ulterioare
 - Proiectul nr.1409/2024 elaborat de SC AVENSIS COMPANY SRL
 - art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul dispozițiilor art. 129, 133 alin. (2) ,139 și 196 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru „REACTUALIZARE PUZ APROBAT PRIN HCL NR. 56/22.12.2021, ÎN VEDEREA INTRODUCERII ÎN INTRAVILAN A SUPRAFEȚEI DE 13.020 MP” si Regulamentul Local de Urbanism aferent, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Numiții Covataru Felicia și Covataru Cristinel-Ovidiu domiciliați în comuna Boroaia, sat Bărăști, str. Fălticeni, nr. 216, județul Suceava beneficiari P.U.Z. „REACTUALIZARE PUZ APROBAT PRIN HCL NR. 56/22.12.2021, ÎN VEDEREA INTRODUCERII ÎN INTRAVILAN A SUPRAFEȚEI DE 13.020 MP” sunt obligați să respecte detaliile tehnice și geografice din P.U.Z. la realizarea investiției.

Art.3 Primarul, compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului, precum și compartimentul contabilitate vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.4 Secretarul general al Comunei Boroaia va comunica prezenta hotărâre persoanelor și autorităților interesate.

**Președinte de ședință,
Tomegea Andreea**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general comuna Boroaia,
Remus Vasile PREDOAIA**

**Boroaia, 21 martie 2025
Nr. 11**