



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BOROAIA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea scoaterii la licitație, în vederea închirierii, a unui spațiu în suprafață de 4 mp, situat în incinta imobilului cu nr. cad. 34167-C5 – Sală de sport cu tribună 180 locuri

Consiliul Local al Comunei Boroaia , județul Suceava,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Boroaia domnul ing. Vasile Berariu înregistrată sub nr. 2660 din 12.04.2024
 - Raportul compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 2661 din 12.04.2024;
 - Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, din cadrul Consiliului Local Boroaia, județul Suceava înregistrat sub nr. 2802 din 18.04.2024;
 - Procesul verbal încheiat în ședința ordinară a Consiliului local Boroaia din data de 7.02.2024
 - art.4 din Carta Europeana a Autonomiei Locale ,adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr. 199/1997;
 - art.120,alin.(1) si art. 121,alin.(1)-(2)din Constitutia Romaniei, republicata;
 - art.5,alin.(1),lit.a) si art.28,alin.(3) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - art.553, alin.(1) si alin. (4) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Titlul II, Cap.1, art.354, alin. (1)-(2), Cap.III, art.362, alin.(1) si alin.(3), coroborat cu art. 297, alin.(1), lit.c), art.333, alin.(1), alin.(2), lit.a)- d), alin.(5) si art.334 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile și completarile ulterioare;
- În temeiul art.129,alin.(2),lit.c) si alin.(6), lit.b), art.139, alin.(3), lit.g) si art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică, a unui spațiu în suprafață de 4 mp, situat în incinta imobilului cu nr. cad. 34167-C5 - Sală de sport cu tribună 180 locuri, pentru montarea a două automate (un automat pentru băuturi răcoritoare și un automat pentru cafea și băuturi calde) .

(2) Perioada de inchiriere este de 5 ani de la data semnării contractului, cu posibilitatea prelungirii prin Act Adicional pentru o durată cel puțin egală și o chirie care va fi actualizată anual cu rata inflației;

Art. 2 Se aprobă Raportul de evaluare nr. 67/12.04.2024 întocmit de S.C. PRO ARTEVAL S.R.L. - evaluator autorizat EPI, EBM – Țibulcă Cristina – Elena - membru titular ANEVAR conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.3 Se aprobă Studiul de oportunitate pentru spațiul prevăzut la art.1, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din hotărâre;

Art.4 Se aprobă Documentația de atribuire (caietul de sarcini, fișa de date a procedurii, contractul cadru, formulare și modele documente) conform anexei nr.3, care face parte integrantă din hotărâre;

Art.5 (1) Prețul minim de pornire al licitației este de 37,28 lei/mp/lună.

(2) Taxa de participare la licitație este de 100 lei .

(3) Taxa achiziționare caiet de sarcini de 30 lei .

Art.6 (1) Se aprobă componența Comisiei de evaluare a ofertelor după cum urmează:

- Butnariu Cristian-Constantin - viceprimarul comunei Boroaia - președinte;
- Blanariu Gabriela-Carmen – inspector superior - membru;
- Predoaia Vasile-Remus- secretar general comună – membru.

(2) Secretariatul comisiei de evaluare va fi asigurat de către doamna Hîrgău Daniela, inspector asistent, fără drept de vot.

Art. 7 Se aprobă constituirea comisiei de soluționare a contestațiilor după cum urmează:

- Maței Iulian – referent superior - președinte;
- Andrioaia Elena-Lăcrămioara – inspector superior - membru;
- Strujan Constantin- inspector superior – membru.

(2) Secretariatul comisiei de evaluare va fi asigurat de către doamna Maței Daniela, referent superior, fără drept de vot.

(3) Membri supleanți:

- Parnic Daniel -consilier primar

Art.8 Se împuternicește Primarul Comunei Boroaia – dl. Berariu Vasile în vederea aprobării documentației necesare derulării procedurii de închiriere și semnarea contractului de închiriere.

Art.9 Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Boroaia prin aparatul de specialitate.

Art.10 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Boroaia, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Boroaia, Instituției Prefectului județului Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.comunaboroaia.ro

**Președinte de ședință,
Berariu Dumitru-Dan**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general comuna Boroaia,
Predoaia Vasile Remus**